



КОПИЯ

Зарегистрировано "18" февраля 2004 г.  
государственный регистрационный номер

1 - 01 - 31624 - F - 003D

РО ФКЦБ России в Дальневосточном  
Федеральном округе

(указывается наименование регистрирующего органа)

Первый заместитель председателя РО ФКЦБ  
В Дальневосточном Федеральном округе  
Советник Российской Федерации 1 класса  
И.В. Войченко

(подпись уполномоченного лица)

(указывается наименование регистрирующего органа)

## РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ (ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ ВЫПУСКЕ) ЦЕННЫХ БУМАГ

ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
«НАШ ДОМ- ПРИМОРЬЕ»

АКЦИИ ОБЫКНОВЕННЫЕ ИМЕННЫЕ БЕЗДОКУМЕНТАРНЫЕ В КОЛИЧЕСТВЕ 10 000  
ШТУК НОМИНАЛЬНОЙ СТОИМОСТЬЮ 1000 РУБЛЕЙ КАЖДАЯ, РАЗМЕЩАЕМЫЕ  
ПУТЕМ ЗАКРЫТОЙ ПОДПИСКИ

Утверждено Решением Наблюдательного совета ОАО «Наш дом - Приморье» от 22  
декабря 2003 г. (Протокол №7)  
на основании Решения внеочередного собрания акционеров от 18 декабря 2003  
г. (Протокол №9)

Место нахождения эмитента и контактные телефоны:  
690 091 Приморский край, г. Владивосток, ул. Луцкого, 21 к.102  
тел. (4232) 267440; 555810

Генеральный директор  Ломакина М.А.

22 декабря 2003 г.



**1. Вид, категория (тип), серия ценных бумаг.**

Вид ценных бумаг: *акции именные*

Категория: *обыкновенные*

**2. Форма ценных бумаг.**

*бездокументарные*

**3. Указание на обязательное централизованное хранение.**

*Сведения не указываются для данного вида ценных бумаг.*

**4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска.**

*1000 руб.*

**5. Количество ценных бумаг дополнительного выпуска.**

*10 000*

**6. Общее количество ценных бумаг выпуска размещенных ранее (указывается в случае дополнительного выпуска ценных бумаг)**

*40 000*

**7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска.**

**7.1. Общие права акционера-владельца акций всех категорий:**

переуступать принадлежащие ему акции в порядке, предусмотренном Уставом и Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном настоящим Уставом;

получать часть стоимости имущества Общества (ликвидационная стоимость), оставшегося после ликвидации Общества, пропорционально числу имеющихся у него акций соответствующей категории;

иметь свободный доступ к документам Общества в порядке, предусмотренном Уставом, и получать их копии;

передавать все или часть прав, предоставляемых акцией соответствующей категории, своему представителю на основании доверенности;

обращаться с исками в суд;

Акционеры-владельцы голосующих акций вправе требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих им акций в случаях принятия Общим собранием акционеров следующих решений:

о реорганизации Общества;

о совершении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет свыше 25 (двадцати пяти) процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;

внесения изменений и дополнений в Устав Общества или утверждения Устава Общества в новой редакции, ограничивающих их права;

если они голосовали против принятия указанных решений или не принимали участия в голосовании.

Акционеры, являющиеся владельцами в совокупности не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров по всем вопросам компетенции общего собрания на дату подачи предложения, в срок не позднее 30 календарных дней после окончания финансового года.

Общество обеспечивает акционерам доступ к документам, предусмотренным статьей 39 п.1 Устава, за исключением документов бухгалтерского учёта, право доступа к которым имеют акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 процентов голосующих акций Общества.

Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Уставом, законодательством, а также решениями Общего собрания акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией.

Ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному из акционеров не предусмотрено Уставом Общества.

#### **7.2.Права владельцев привилегированных акций**

Не определены при данном размещении

Ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному из акционеров не предусмотрено Уставом Общества.

#### **7.3.Права владельцев облигаций, обеспечивающих исполнение обязательств по облигациям**

Не определены

7.4.Опционы эмитента не размещаются

7.5.Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми ценными бумагами.

### **8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска.**

#### **8.1. Способ размещения.**

*Закрытая подписка. Потенциальный приобретатель – акционер - Комитет по управлению государственным имуществом Приморского края*

#### **8.2. Срок размещения ценных бумаг.**

Дата начала размещения – день, следующий за датой государственной регистрации

выпуска акций

Дата окончания размещения – 46 день с даты государственной регистрации.

**8.3. Порядок размещения ценных бумаг выпуска:**

*Акции будут приобретены Комитетом по управлению государственным имуществом Приморского края в соответствии с договором об их приобретении.*

**8.4. Цена (цены) размещения одной ценной бумаги выпуска**

*1000 рублей.*

**8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.**

Не предоставляется при данных условиях размещения.

**8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг выпуска.**

*При приобретении ценных бумаг выпуска предусмотрена форма оплаты деньгами.*

*Акции оплачиваются денежными средствами путем перечисления на расчетный счет ОАО «Наш дом – Приморье» №4070281060000609301 в Акционерном коммерческом банке «Приморье» (открытое акционерное общество), сокращенное наименование банка: АКБ «Приморье» (ОАО) к/с30101810300000000795, БИК 040502795, ИНН 25360207789*

*Почтовый адрес и местонахождение банка:  
690 990 г. Владивосток, ул. Светланская, 47*

**8.7. Доля ценных бумаг, при неразмещении, которой выпуск признается несостоявшимся.**

*Не определена*

**9. Условия погашения и выплаты доходов по облигациям**

*Не предусмотрено при данных условиях размещения*

**10. Сведения о приобретении облигаций**

*Не определено при данных условиях размещения*

11. Порядок раскрытия акционерным обществом информации о выпуске ценных бумаг в соответствии с законодательством и настоящими Стандартами.

*Не предусмотрено при данных условиях размещения.*

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска)

*Не предусмотрено для данного вида размещения*

13. Обязательство эмитента - обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

14. Обязательства лиц, предоставивших обеспечение по облигациям обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

*Не предусмотрено для данного вида размещения.*

15. Иные сведения, предусмотренные настоящими Стандартами

*Нет*

*Введен*  
5

Матюшенко И.Ю.

Итого пронумеровано,  
пронумеровано,  
скреплено печатью  
двусторонне



30 ИЮН 2004  
Город Владивосток Приморский край, Ленинский район  
Итого пронумеровано,  
пронумеровано,  
скреплено печатью  
двусторонне

М.А. Ломакина  
Генеральный директор



Итого пронумеровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью

Итого пронумеровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью