

Зарегистрировано 05 ноября 2003 г.
государственный регистрационный номер

1 - 01 - 31624 - F - 0020

РО ФКЦБ России в Дальневосточном
Федеральном округе

(указывается наименование регистрирующего органа)

Первый заместитель председателя РО ФКЦБ
В Дальневосточном федеральном округе
Советник Российской Федерации 1 класса
И.В. Войтенко

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ (ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ ВЫПУСКЕ) ЦЕННЫХ БУМАГ

ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«НАШ ДОМ- ПРИМОРЬЕ»

АКЦИИ ОБЫКНОВЕННЫЕ ИМЕННЫЕ БЕЗДОКУМЕНТАРНЫЕ В КОЛИЧЕСТВЕ 20 000
ШТУК НОМИНАЛЬНОЙ СТОИМОСТЬЮ 1000 РУБЛЕЙ КАЖДАЯ, РАЗМЕЩАЕМЫЕ
ПУТЕМ ЗАКРЫТОЙ ПОДПИСКИ

Утверждено Решением Наблюдательного совета ОАО «Наш дом - Приморье» от 10
октября 2003 г. (Протокол №3)
на основании Решения внеочередного собрания акционеров от 07 октября 2003
г. (Протокол №7)

Место нахождения эмитента и контактные телефоны:
690 091 Приморский край, г. Владивосток, ул. Луцкого, 21 к. 102
тел. (4232) 264412; 555810

Генеральный директор  Ломакина М.А.

10 октября 2003 г.



1. Вид, категория (тип), серия ценных бумаг.

Вид ценных бумаг: *акции именные*

Категория: *обыкновенные*

2. Форма ценных бумаг.

бездокументарные

3. Указание на обязательное централизованное хранение.

Сведения не указываются для данного вида ценных бумаг.

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска.

1000 руб.

5. Количество ценных бумаг выпуска.

20 000

6. Общее количество ценных бумаг выпуска размещенных ранее (указывается в случае дополнительного выпуска ценных бумаг)

20 000

7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска.

7.1. Общие права акционера-владельца акций всех категорий:

переуступать принадлежащие ему акции в порядке, предусмотренном Уставом и Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном настоящим Уставом;

получать часть стоимости имущества Общества (ликвидационная стоимость), оставшегося после ликвидации Общества, пропорционально числу имеющихся у него акций соответствующей категории;

иметь свободный доступ к документам Общества в порядке, предусмотренном Уставом, и получать их копии;

передавать все или часть прав, предоставляемых акцией соответствующей категории, своему представителю на основании доверенности;

обращаться с исками в суд;

Акционеры-владельцы голосующих акций вправе требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих им акций в случаях принятия Общим собранием акционеров следующих решений:

о реорганизации Общества;

о совершении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет свыше 25 (двадцати пяти) процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;

внесения изменений и дополнений в Устав Общества или утверждения Устава Общества в новой редакции, ограничивающих их права;

если они голосовали против принятия указанных решений или не принимали участия в голосовании.

Акционеры, являющиеся владельцами в совокупности не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров по всем вопросам компетенции общего собрания на дату подачи предложения, в срок не позднее 30 календарных дней после окончания финансового года.

Общество обеспечивает акционерам доступ к документам, предусмотренным статьей 39 п.1 Устава, за исключением документов бухгалтерского учёта, право доступа к которым имеют акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 процентов голосующих акций Общества.

Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Уставом, законодательством, а также решениями Общего собрания акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией.

Ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному из акционеров не предусмотрено Уставом Общества.

7.2.Права владельцев привилегированных акций

Не определены при данном размещении

Ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному из акционеров не предусмотрено Уставом Общества.

7.3.Права владельцев облигаций, обеспечивающих исполнение обязательств по облигациям

Не определены

7.4.Опционы эмитента не размещаются

7.5.Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми ценными бумагами.

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска.

8.1. Способ размещения.

Закрывающая подписка. Потенциальный приобретатель – акционер - Комитет по управлению государственным имуществом Приморского края

8.2. Срок размещения ценных бумаг.

Дата начала размещения – день, следующий за датой государственной регистрации выпуска акций

Дата окончания размещения – не позднее 31 декабря 2003 г.

8.3. Порядок размещения ценных бумаг выпуска:

Акции будут приобретены Комитетом по управлению государственным имуществом Приморского края в соответствии с договором об их приобретении.

8.4. Цена (цены) размещения одной ценной бумаги выпуска

1000 рублей.

8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.

Не предоставляется при данных условиях размещения.

8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг выпуска.

При приобретении ценных бумаг выпуска предусмотрена форма оплаты деньгами.

Акции оплачиваются денежными средствами путем перечисления на расчетный счет ОАО «Наш дом – Приморье» №40702810600000609301

в Акционерном коммерческом банке «Приморье» (открытое акционерное общество),

сокращенное наименование банка: АКБ «Приморье» (ОАО)

№с30101810300000000795, БИК 040502795,

ИНН 25360207789

Почтовый адрес и местонахождение банка:

690 990 г. Владивосток, ул. Светланская, 47

8.7. Доля ценных бумаг, при неразмещении, которой выпуск признается несостоявшимся.

Не определена

9. Условия погашения и выплаты доходов по облигациям

Не предусмотрено при данных условиях размещения

10. Сведения о приобретении облигаций

Не определено при данных условиях размещения

11. Порядок раскрытия акционерным обществом информации о выпуске ценных бумаг в соответствии с законодательством и настоящими Стандартами.

11.1. После принятия решения о размещении уведомление о выпуске акций производится путем направления письменного сообщения в адрес Комитета по управлению государственным имуществом о принятии решения о выпуске акций. Такое уведомление должно содержать сведения, предусмотренные п.4 Постановления ФКЦБ РФ от 20.04.1998 г. №9, а именно:

- Полное наименование эмитента, вид, категория, серия ценных бумаг, количество бумаг выпуска, форма ценных бумаг
- Наименование органа, принявшего решение о выпуске
- Круг лиц, среди которых предполагается разместить ценные бумаги
- Сроки и иные условия размещения ценных бумаг (за исключением цены размещения)
- Информацию о предполагаемых крупных сделках по размещению ценных бумаг

11.2. После государственной регистрации выпуска акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции Общество обязано направить акционерам письменное уведомление, содержащую следующую информацию:

- полное наименование эмитента;
- вид, категорию и форму размещаемых ценных бумаг;
- наименование регистрирующего органа, осуществившего регистрацию выпуска ценных бумаг, государственный регистрационный номер выпуска и дату государственной регистрации;
- количество размещаемых ценных бумаг;
- круг лиц, среди которых предполагается разместить ценные бумаги

- *Сроки и иные условия размещения ценных бумаг (за исключением цены размещения)*
- *Место продажи ценных бумаг*

11.3. После истечения срока размещения акций выпуска, указанного в зарегистрированном решении об их выпуске, а в случае если все акции были размещены до истечения этого срока, после размещения последней акции этого выпуска направить акционеру письменное уведомление, содержащее следующую информацию:

- *полное наименование эмитента;*
- *вид, категорию и форму размещаемых ценных бумаг;*
- *наименование регистрирующего органа, осуществившего регистрацию выпуска ценных бумаг, государственный регистрационный номер выпуска и дату государственной регистрации;*
- *дата фактического начала и окончания размещения ценных бумаг;*
- *количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами в рублях, в валюте и других имуществам;*
- *фактическая цена размещения с указанием количества ценных бумаг, размещенных по каждой цене размещения;*
- *доля размещенных ценных бумаг;*
- *сведения о совершенных крупных сделках.*

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска)

Не предусмотрено для данного вида размещения

13. Обязательство эмитента - обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

14. Обязательства лиц, предоставивших обеспечение по облигациям - обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

Не предусмотрено для данного вида размещения.

15. Иные сведения, предусмотренные настоящими Стандартами

Нет

В пакете пронумеровано,
протуровано и скреплено
печатью

